

Укладка плитки в Пензе

Что известно о спросе в городе, как продают конкуренты и при каких условиях имеет смысл начинать

Исходная ситуация. Проверяем работу одного плиточника в квартирах. Основной инструмент у мастера уже есть; клей и плитку покупает заказчик. Личный ориентир для расчёта — 70 000 ₽ в месяц. Это условный человек, не реальный клиент.

Границы исследования. Керамическая плитка в квартирах: пол и стены. Тротуарную плитку, ПВХ-покрытия и самостоятельную укладку исключаем из платёжной модели.

Проверено	Что это означает
Спрос в городе	3 поисковых запроса с выбором именно Пенза; последние 30 дней
Предложения конкурентов	15 карточек, в 13 есть числовые цены или пороги
Экономика	Расчётные сценарии; не реальные доходы исполнителей

1. Что жители города ищут в Яндексе

Запрос	За 30 дней	Как понимать
укладка плитки	1 158	Широкая тема: здесь есть и тротуарная плитка.
укладка плитки пенза	103	Поиск услуги с указанием города.
укладка плитки цена	83	Люди интересуются стоимостью; часть ищет другие виды плитки.

В 1 158 широких поисках есть «укладка тротуарной плитки» (247) и «своими руками» (87). Эти фразы не доказывают спрос на квартирному плиточника. Ближе к покупке услуги — запросы с городом, ценой и конкретным видом работ.

Важно: фразы пересекаются и не складываются. Поисковый интерес не равен числу звонков, клиентов и оплаченных заказов. Период: последние 30 дней на 27.10.2026.

2. Что предлагают исполнители

Сопоставимые по единице цены за м² лежат в широком рекламном диапазоне: от 430 ₽ у «Тандема» до 2 800 ₽ у Hands. Но это не «средняя цена Пензы»: объём подготовки, формат плитки, раскладка и материалы у предложений различаются.

Исполнитель	Опубликовано	Существенное условие
ЕГДУ	от 1 350 ₽ / м ²	Конечная стоимость без обращения не подтверждена.
Рэмо58	850 ₽ / м ²	Прайс ориентировочный, может изменяться.
Корона ремонт	от 550 ₽ / м ²	В строках таблицы единицы не проставлены; м ² указан в заголовке страницы. Единицы дополнительных работ требуют уточнения.
Ремо-Пнз (s5r)	от 1 100 ₽ / м ²	В заголовке от 818 ₽/м ² , в общей таблице от 463 ₽/м ² , для выбранного формата в тексте от 1100 ₽/м ² . Гарантия также против...

Исполнитель	Опубликовано	Существенное условие
Тандем	от 430 ₽ / м ²	Сервис подбора мастера. Другие страницы Тандем/Мудиги отдельно не считались.
Hands / Руки	2 800 ₽ / м ²	Конечная стоимость без обращения не подтверждена.

Цены — с открытых страниц на 27.10.2026, не сметы и не подтверждённые оплаты. В приложении есть все 15 ссылок.

3. Что потребуется для работы

Ниже — примеры опубликованных цен на инструменты, детали или материалы. Они показывают порядок расходов, но не являются готовым списком обязательных покупок. Наличие и доставка в город не подтверждены.

Позиция	Цена на странице	Оговорка
Плиткорез Вихрь 600 мм, 73/3/5/11	7 190 ₽	Цена от; ручной плиткорез на подшипниках
Миксер ЗУБР МР-1050-1, 1050 Вт	7 180 ₽	Цена за инструмент; доставка отдельно не рассчитана
Плиточный клей Ceresit CM 11	620 ₽	Розничный прайс, не оптовый
Затирка Ceresit CE 40, Каппара 05	584 ₽	Цена конкретного цвета; иные цвета могут стоить иначе
Зажимы СВП ЗУБР 1,7 мм	Не указана	Карточка доступна, числовая цена не извлечена

4. Не одна цена, а разные способы организации работы

Формат	Когда имеет смысл	Главное ограничение
Узкая услуга	Пол на готовом основании	Меньше неизвестных, но ниже чек и сильная ценовая конкуренция.
Ванная комната	Стены + пол + детали	Выше стоимость заказа, больше риск ошибок и дополнительных операций.
Комплексная отделка	Подготовка и укладка	Нужны отдельные нормы труда и цены на подготовку, нельзя путать их с тарифом укладки.

Начальное предложение для проверки. Начать с понятного перечня: пол 20×20–60×60, укладка на подготовленное основание, подрезка и затирка — отдельными строками сметы. Не обещать фиксированную цену без оценки основания.

5. Экономика: какие числа должны сойтись

Сценарии показывают доход после перечисленных расходов и принятого налога 4% при продаже частным лицам. Это **не прогноз заработка**: объёмы продаж, время и часть затрат заданы условно. Личный ориентир расчёта — 70 000 ₽ в месяц.

Сценарий	Цена	Объём работы	Выручка	Остаток*	Часы**
Осторожный	850 ₽	45 м ²	38 250 ₽	20 620 ₽	110
Рабочий	1 000 ₽	55 м ²	55 000 ₽	34 900 ₽	130
При хорошем спросе	1 350 ₽	65 м ²	87 750 ₽	64 540 ₽	150

* После модельных переменных и постоянных расходов и 4% налога с выручки. ** Оценка нагрузки при заданном времени на заказ и организационные задачи; это предположение, не замеры.

Что принято	Значение и статус
Налог с выручки	4% — модель для физических лиц; применимость конкретному человеку требует проверки.
Постоянные расходы	8 000 ₽/мес — допущение; аренда и транспорт могут изменить результат.
Переменные расходы	Расход на расходники, дорогу и продвижение — 180 ₽/м ² (допущение)
Цель по доходу	70 000 ₽/мес — модельная цель, не требование реального клиента.

Критическая граница. При 65 м² в месяц и принятых расходах для остатка 70 000 ₽ нужен тариф около 1 438 ₽/м². Он выше большинства найденных нижних цен. Потребуется подтверждённый объём заказов и способность продавать работы дороже стартовых прайсов.

6. Что необходимо проверить перед вложениями

1. Проверить по портфолио точные виды плитки, скорость и перечень доработ.
2. Отдельно посчитать площадь с подрезкой и сложными углами: час на м² может резко измениться.
3. Для 2–3 типовых объектов составить смету, где видны работа, подготовка, материалы и срок.
4. Не принимать вопрос о 70 000 ₽ решённым, пока нет подтверждения среднего чека и оплачиваемой площади.

Сведения о конкретном исполнителе отсутствуют. При персональной работе сначала выясняются квалификация, имеющиеся ресурсы, ограничения, финансовая цель и география обслуживания; затем расчёт пересчитывается индивидуально.

7. Все найденные предложения и источники

Ссылки ведут на страницы, которые Work зафиксировал 27.10.2026. Мы не подтверждали их звонками или оплаченной покупкой; в каталогах может быть устаревшая информация.

№ / исполнитель	Опубликованная цена / услуга	Что остаётся проверить
PL-01 · ЕГДУ	от 1 350 ₽ / м ² Укладка напольной плитки 45×45 / 60×60	Конечная стоимость без обращения не подтверждена.
PL-02 · Рэмо58	850 ₽ / м ² Укладка керамической плитки на пол	Прайс ориентировочный, может изменяться.
PL-03 · Каркас58	от 1 000 ₽ / м ² Укладка плитки	Итог рассчитывается индивидуально.
PL-04 · Корона ремонт	от 550 ₽ / м ² Укладка плитки на пол	В строках таблицы единицы не проставлены; м ² указан в заголовке страницы. Единицы дополнительные...
PL-05 · Ремо-Пнз (s5r)	от 1 100 ₽ / м ² Укладка плитки 20×20–60×60	В заголовке от 818 ₽/м ² , в общей таблице от 463 ₽/м ² , для выбранного формата в тексте от 1100 ₽...
PL-06 · VSE58.RU	1 000 ₽ Укладка плитки на стены и пол	Единица цены не названа. Не сравнивать напрямую с ₽/м ² .
PL-07 · Тандем	от 430 ₽ / м ² Укладка плитки на пол 20×20–60×60	Сервис подбора мастера. Другие страницы Тандем/Мудуги отдельно не считались.
PL-08 · Hands / Руки	2 800 ₽ / м ² Укладка плитки	Конечная стоимость без обращения не подтверждена.

№ / исполнитель	Опубликованная цена / услуга	Что остаётся проверить
PL-09 · Мастера бытовых услуг	от 770 ₽ / м ² Кафель на пол под углом 45°	Не суммировать плату за диагностику и выезд: сайт не объясняет, один это платёж или два.
PL-10 · ГорМастер	от 400 ₽ / м ² Укладка плитки на пол	Прайс площадки, не обязательство конкретного мастера.
PL-11 · Евгений Ершов	600 ₽ / метр — как в источнике Укладка керамической плитки	Источник пишет «метр», пересчёт в м ² не выполнен.
PL-12 · Артем К.	Нет цены Укладка керамической плитки	Срок гарантии именно на плиточные работы не раскрыт.
PL-13 · Анатолий Родионов	Нет цены Укладка керамической плитки	Конечная стоимость без обращения не подтверждена.
PL-14 · Олег С.	от 1 000 ₽ / м ² Укладка керамической плитки	Конечная стоимость без обращения не подтверждена.
PL-15 · Сергей М.	от 700 ₽ Укладка керамической плитки	В описании есть демонтаж и выравнивание, но включение в 700 ₽ не подтверждено. Единица не указана.

Дополнительные проверяемые сведения: исходные региональные ответы Яндекса сохранены в архиве результатов исследования. Налоговые условия: ФНС — [официальная справка по НПД](#). Данные о месячном спросе: [справка Яндекса](#).

8. Итоговое заключение

ОГРАНИЧЕННЫЙ СТАРТ, если есть практика и инструмент. Рыночный интерес к укладке подтверждён, но дешёвые предложения плохо совместимы с целью 70 000 ₽ при ограниченной площади. Разумный первый формат — квартиры с подготовленным основанием и прозрачной сметой. Без навыков и портфолио сначала практика, а не платная реклама.

Это демонстрационный кабинетный разбор, а не обещание заказов или дохода. Итоговое персональное заключение требует исходных сведений конкретного клиента и проверки существенных неизвестных.